



TERVISEAMET

Kambja Vallavalitsus
vald@kambja.ee
Pargi 2
Ülenurme alevik, Kambja vald, 61714,
Tartu maakond

Teie 14.05.2026 nr 2611271/04733

Meie 14.05.2026 nr 9.3-1/26/3457-4

Korduv taotluse terviseohutuse hinnang Aarike üldhooldekodu ehitusprojektile

Kambja Vallavalitsus pöördus Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojektile.

Projekti nimetus: 12-krt elamu ümberehitus üldhooldekoduks
Projekti number: 202609
Ehitise aadress: Aarike, Virulase küla, Kambia vald, Tartu maakond (katastri tunnus 28203:004:0062)
Projekti staadium: Eelprojekt
Tellija andmed: SA Aarike Hooldekeskus
Tellija aadress: Aarike, Virulase küla, Kambia vald, Tartu maakond (katastri tunnus 28203:004:0062)
Projekteerija nimi: Arhitekt: Tauri Tamme, +372 55668242, tauri.tamme@reshape.ee;
Ehitusinsener: Sven Reiss, +372 5089518, sven@proffpraktik.eu
Projekteerija andmed: OÜ Proff Praktik, Väikevidevlase, Majaka küla Häädemeeste vald, Pärnu maakond

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:

- ☒ rahvatervishoiu seadus;
- ☒ tarbijakaitseseadus;
- ☒ sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 62 „Nõuded elukeskkonnale sotsiaalteenuste osutamisel“;
- ☒ sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 61 “ Nõuded müra, sealhulgas ultra- ja infraheli ohutusele elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning helirõhutaseme mõõtmise meetodid“;
- ☐ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 “Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“;
- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“;
- ☒ EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad; ☒ EVS 906:2018 Mitteiluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;
- ☒ EVS-EN 17037:2019 "Päevavalgus hoonetes";
- ☐ EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- ☒ EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;

☒ EVS 843:2016 Linnatänavad.

Terviseohutuse hinnang:

Terviseameti 29.04.2026 edastatud hinnangus nr 9.3-1/26/3457-2 välja toodud puudused ja tähelepanekud on arvesse võetud ning lahendatud.

Seoses muudatustega on hoone kasutajate maksimaalne arv 49 inimest, sh **34 elanikku**, 2 tegevusjuhendajat, 2 hooldustöötajat, 2 tervishoiutöötajat, 1 abitööline, 4 juhtkonna töötajat ning 4 külastajat.

Otsus: 12-krt elamu ümberehitus üldhooldekoduks eelprojekt on KOOSKÕLASTATUD.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Liis Kukk
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Liis Kukk +372 5593 7141
liis.kukk@terviseamet.ee